



API Immobilier
Ixilik Chemin des carrières
64310 Ascain
agence@api64.fr
Tel. : 06 61 96 15 13

<http://www.api64.fr/>

- » Référence : 165
- » Nombre de pièces : 11
- » Nombre de SDB : 2
- » Nombre de salle d'eau : 4
- » Surface : 400 m²
- » Chauffage : Fioul



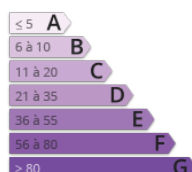
Superbe domaine d'exception offrant une vue panoramique sur le littoral du Pays Basque. Au calme absolu, intimité parfaite. Découvrez ce havre de paix développant environ 400 m² habitables. Maison de Maître de tradition basque entourée de 350 m² de terrasses. Spacieux séjour en pierres de Rhune et sa cheminée (75 m²), vaste cuisine toute équipée, salle à manger, grand bureau, deux chambres ayant chacune salle de bain ou salle d'eau, lingerie. A l'étage, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bain balnéo et terrasse, salle de douche à l'italienne. Dépendance de 3 pièces de 75m² aménagée et équipée avec séjour, cuisine, deux chambres et salle de douche proposant tout le confort nécessaire à vos convives ou pour faire une maison de gardien. Le domaine inclut : un garage double, une chaufferie, une grande cave à vin, un pool house (60m²) face à la piscine (14 m/6m) chauffée et traitée à l'ozone avec son jacuzzi. Terrain clôturé de 1.5 hectare incluant un verger. Honoraires à la charge des vendeurs. Venez la découvrir sur :



Notes de visites :



C



E